

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48940/01ΑΤ/Β/01/173 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 4273301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Β.ΞΕΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.Λοιπά Έξοδα Εγκαταστάσεως	366.253,15	366.252,70	0,45	366.253,15	366.252,70	0,45
	<u>366.253,15</u>	<u>366.252,70</u>	<u>0,45</u>	<u>366.253,15</u>	<u>366.252,70</u>	<u>0,45</u>
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	3.624.413,73	0,00	3.624.413,73	3.076.927,59	0,00	3.076.927,59
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.760.344,26	392.801,65	2.367.542,61	2.697.970,77	283.852,32	2.414.118,45
4. Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις & Λοιπ.Μηχ/κός Εξοπλισμός	1.885,00	1.884,97	0,03	1.885,00	1.884,97	0,03
5. Μεταφορικά μέσα	60.260,04	40.954,49	19.305,55	120.915,04	91.602,93	29.312,11
6. Έπιπλα & Λ.Εξοπλισμός	28.628,65	26.944,24	1.684,41	28.628,65	25.504,55	3.124,10
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (ΓII)	<u>6.475.531,68</u>	<u>462.585,35</u>	<u>6.012.946,33</u>	<u>5.926.327,05</u>	<u>402.844,77</u>	<u>5.523.482,28</u>
III. Συμμετοχές & Άλλες Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις						
7.Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις			253,00			253,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII+ΓIII)			<u>6.013.199,33</u>			<u>5.523.735,28</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
2. Προϊόντα Έτοιμα & ημιτελή			2.766,42			2.766,42
			<u>2.766,42</u>			<u>2.766,42</u>
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες Διάφοροι		127.597,92	127.597,92		28.313,73	28.313,73
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		39.059,81			38.260,20	
3. Καταθέσεις Όψεως & Προθεσμίας		559.136,03	598.195,84		446.517,41	484.777,61
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			<u>728.560,18</u>			<u>515.857,76</u>
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			3.327,04			6.205,99
2. Έξοδα χρήσεως εισπρακτέα			1.319,27			45.770,28
			<u>4.646,31</u>			<u>51.976,27</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>6.746.406,27</u>			<u>6.091.569,76</u>

Σημείωση: Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των ακινήτων πραγματοποιήθηκε την 31/12/2012 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο (1.514.132 Μετοχές των 4,00 Ευρώ έκαστη)	6.056.528,00	6.056.528,00
III. Διαφορές Αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	476.602,69	3,17
	<u>476.602,69</u>	<u>3,17</u>
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό	24.716,90	22.214,04
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ. διατάξεων νόμων	7.179,12	1.010,38
	<u>31.896,02</u>	<u>23.224,42</u>
V. Αποτελέσματα εις Νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	47.554,37	0,00
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	0,00	-122.479,74
	<u>47.554,37</u>	<u>-122.479,74</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)	<u>6.612.581,08</u>	<u>5.957.275,85</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2α.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.700,00	0,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους Τέλη	71.051,23	60.313,94
11.Πιστωτές Διάφοροι	57.578,97	71.014,18
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓII)	<u>130.330,20</u>	<u>131.328,12</u>
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	2.020,20	2.175,60
2. Έξοδα Χρήσεως Δουλεωμένα	1.474,79	790,19
	<u>3.494,99</u>	<u>2.965,79</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	<u>6.746.406,27</u>	<u>6.091.569,76</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I. Αποτελέσματα Εκμετάλλευσσης	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		Καθαρά Αποτελέσματα (κέρδη) Χρήσεως	Ποσά κλ. χρ. 2012	Ποσά πρ. χρ. 2011
	Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις Υπηρεσιών - Εκμίσθωση ακινήτων)	Μείον: Κόστος Πωλήσεων	Μικτά Αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης	ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας			
	290.375,00	100.721,33	189.653,67	80.450,11	40.407,93	96.053,51	130.343,94
			68.242,46	40.961,10	114.936,38	0,00	-203.829,52
			20.555,13	40.961,10	114.936,38	96.053,51	-73.485,58
			74,00	121.411,21	114.936,38	45.996,28	48.994,16
			20.481,13	121.411,21	114.936,38	50.057,23	-122.479,74
			88.723,59	121.411,21	114.936,38		
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα Αποτελέσματα							
1. Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	12.109,93						
2. Έκτακτα Κέρδη	409,19						
Μείον: 1. Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	5.189,20	7.329,92					
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (κέρδη)		96.053,51					
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων	111.274,40						
Μείον: Οι Ενσωματ. στο Λειτουργικό Κόστος	111.274,40	0,00					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>96.053,51</u>				<u>50.057,23</u>	<u>0,00</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΧΡΗΣΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 105830

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 050289

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΡΟΥΣΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 240904